

ÖSTERTULLSNYTT

Ventilation

För att uppfylla myndighetskrav gällande radonhalten i våra lägenheter pågår ett projekt med att utrusta våra fastigheter med mekanisk ventilation för att få upp luftomsättningarna i respektive lägenhet. Ventilationen fungerar som sådant att en fläkt monteras på befintlig murstock och hjälper till att suga ut luften ur lägenheten, ny och frisk luft tas in via ventiler i fönsterkarmen eller annan sorts ventil t.ex. i skafferiet. Det är viktigt att ventilerna är öppna och inte täcks för att luften enkelt ska kunna ta sig in i lägenheten. Alla lägenheter har inte hunnit få sina flöden justerade vilken kan bidra till att det uppfattas som att det drar från fönsterventilerna. I de fastigheter som har fått både mekanisk ventilation och injusterat luftflöde kommer vi att behöva placera ut radonpuckar i 20 % av lägenheterna, mer information om detta kommer.

Utemiljö

Vädret har just nu svårt att bestämma sig, är det vinterlandskap och skidsäsong ett tag till eller knackar våren på dörren? Var försiktiga då det snabba väderomslaget kan leda till farliga isgator där ute, som Markku gör sitt bästa att parera med sand och grus. Tänk på att när våren senare kommer är det dags att plocka in pulkor och andra vinterredskap i förråden för att göra plats för sommarleksakerna.

Har du som medlem något förslag på förbättringar i vår utemiljö? Maila förslaget till styrelsen@brfostertull.se så kanske just din idé kan bli verklighet till våren och sommaren.

Grävning Uppsala Vatten

I skiftet mars och april kommer Uppsala Vatten att påbörja grävningsarbeten på Årstagatan.

Arbetet kommer att pågå mellan Lästmakargatan och Kastanjegatan. Hur länge är för närvarande inte meddelat. Detta kommer att medföra hinder för in-/utfart från parkeringarna vid L1 och L14 samt Å12.

In och utfart får ske längre upp på Lästmakargatan. Troligen måste vidare utfart ske Årstagatan mot Salabacksgatan och Vaksalagatan.

Fasadbesiktning och vibrationsmätning kommer att ske och ansvariga är Bjerking,

Arbeta i styrelsen

Är du intresserad av att arbeta i styrelsen? Anmäl ditt intresse till valberedningen, Antingen med ett mail till chleverin@brfostertull.se eller till Carl-Henrik Leverin, 0702-48 40 94, så hör han av sig till dig

Årsstämman år 2022

Årsstämman hålls i år den 17 maj 2022 och det blir i Salabackekyrkans församlingssal. Inbjudan kommer att skickas ut.

Felanmälningar

Ska du felanmäla något t.ex kalla element så maila till vicevard@ostertull.se och anmäl det. Glöm inte att skriva telefonnummer och adress när du gör felanmälan.